



GUT ZU WISSEN



Mietbeginn

April 2025

Eigentümerin

Stiftung Lindenhof Bern

Vermietung

Lindenhofgruppe AG, Bau & Immobilien
Muristrasse 12/Postfach, 3001 Bern

Ausbaustandard

Alle Details sind im Kurzausbaubeschrieb enthalten.

Kautions

Die Kautions beträgt zwei Bruttomietzinse und ist im Voraus auf ein durch die Vermietung festgelegtes Mietzinskautionskonto einzuzahlen.

Kündigungsfristen

Die Mindestmietdauer beträgt ein Jahr. Danach kann unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von drei Monaten jeweils auf ein Monatsende, ausgenommen 31.12., gekündigt werden.

Umgebung / Mobilität

Das Haus befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Sonnenhofspital Bern. In der hauseigenen Einstellhalle sind Parkplätze zu vermieten, davon einige ergänzbar mit E-Mobilität «IMOVA-Charge»; zudem gibt es einen grossen Veloraum mit E-Bike-Docking-Stationen. Die Autobahn ist in unter 5 Minuten zu erreichen. Die nächste ÖV-Haltestelle liegt 250m entfernt.

TV- / Internetanbieter

Die Anbieter können frei gewählt werden. Glasfaseranschluss ist vorhanden.

Haustiere

Die Haltung von Haustieren ist nicht gestattet.





LINDENHOFGRUPPE

Grillieren

Das Grillieren ist ausschliesslich mit Gas- und Elektrogrills auf allen offenen Aussenflächen gestattet. Die Gasflasche muss zwingend im Aussenbereich gelagert werden.

Besichtigungen

Für eine Besichtigung ist die Einreichung eines vollständig ausgefüllten Mietgesuchs zwingend notwendig.

Bewerbung

Die Bewerbung für eine Wohnung erfolgt über das online eingestellte Mietgesuch.

Kontaktperson

Lindenhofgruppe AG, Annelise Mirjam Ogi, Telefon 031 300 74 78,
Mail vermietung@lindenhofgruppe.ch

Alle Angaben sind unverbindlich. Änderungen bleiben bis zur Bauvollendung vorbehalten. Stand Januar 2025.

Weitere Informationen finden Sie unter



www.stiftunglindenhof.ch/amiet

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme!





LINDENHOFGRUPPE



STIFTUNGLINDENHOF
Partnerin Schweizerisches Rotes Kreuz +

Ein Projekt der Stiftung Lindenhof Bern